

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nehnuteľností a hnutel'ných vecí č. 51/2021

uzatvorený v zmysle čl. XI. bod 2. Zmluvy o nájme nehnuteľností a hnutel'ných vecí č. 51/2021 zo dňa 01.03.2021 medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

obchodné meno: **MBB a.s.**
sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK2020093504
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
číslo účtu: SK23 0900 0000 0050 5316 7544
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S,

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

obchodné meno: **Mesto Banská Bystrica**
sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Ján Nosko – primátor mesta
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
bankové spojenie: ČSOB a.s., Bratislava
číslo účtu: SK77 7500 0000 0040 1679 5432

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“),

sa dohodli na dodatku v tomto znení:

Článok 1.

Článok VI. bod 2 sa mení nasledovne:

2. Nájomné za predmet nájmu od 01.01.2022 je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške 19.900,00 € bez DPH + 20% DPH vo výške 3.980,00 € mesačne, čo predstavuje sumu v celkovej výške 23.880,00 € s DPH/mesačne, slovom: dvadsaťtritisícosemstoosemdesiat eur.

Článok 2.

1. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží tento dodatok v troch (3) rovnopisoch a nájomca obdrží tento dodatok v troch (3) rovnopisoch. Každý rovnopis tohto dodatku má platnosť originálu.
2. Tento dodatok je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania tohto dodatku poslednou zmluvnou stranou tohto dodatku a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa www.mbb.sk.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je nasledovná príloha:
Príloha č. 1: Výpočtový list zo dňa 19.01.2022.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek nátlaku, tento dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu tento dodatok vlastnoručne podpisujú.

*

V Banskej Bystrici, dňa **19. 01. 2022**

Prenajímateľ:

V Banskej Bystrici, dňa **28. 01. 2022**

Nájomca:

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Ján Nosko
primátor mesta

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T**A D R E S A : Banská Bystrica, Námestie SNP 1**

Súpisné číslo : 1 RADNICA - budova je postavená na parcele 1449/3

IČO : 00313271

Mesto Banská Bystrica

DIČ : 2020451587

Československej armády 26

IČDPH : -

97401 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Ján Nosko - primátor

ÚČET-IBAN : SK7775000000004016795432

BIC - BANKA : CEKOSKBX - ČSOB a.s.

Variabilný symbol : číslo faktúry

Číslo zmluvy : 51/2021

Ú D A J E O O B J E K T E

Spôsob využitia : RADNICA

POLOHA : 1449/3

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
RADNICA	1551.11	0.00	0.00	0.00	1551.11	1.000	1551.11
	1551.11			238800.00	1551.11		1551.11

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	19900.00	3980.00	23880.00
Teplo	812.63	162.53	975.16
Vodné a stočné	41.67	8.33	50.00
Osvetlenie	555.56	111.11	666.67
Zrážková voda	54.17	10.83	65.00
Pušál+opr.výťah	7.64	1.53	9.17
EPS	75.00	15.00	90.00
C E L K O M v EUR	21446.67	4289.33	25736.00

Tento výpočtový list je platný od 01.01.2022 a platí do vydania nového.**Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK23 0900 0000 0050 5316 7544 - GIBASKBX****Splatnosť predpisu je v zmysle faktúry, najneskôr do 25. dňa bežného mesiaca.**

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

Dátum začiatku nájmu: 01.03.2021, Zmluva na dobu neurčitú

V Banskej Bystrici, spracované dňa 19.01.2022

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk, 048/4143151, 091896661

.....
 Ing. Dušan Argaláš
 predseda predstavenstva

.....
 Ján Nosko
 primátor mesta

.....
 JUDr. Juraj Džmura
 člen predstavenstva

